



Provincia di Vicenza



Vi.abilità s.r.l. - Vicenza





Comune di Roana



**S.P. n°349 COSTO
ALLARGAMENTO TRATTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE
IN COMUNE DI ROANA (VI)**

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA

Allegato <div>08.02.00</div>		Oggetto PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO VISURE CATASTALI E INDENNITÀ DI ESPROPRIO	
Progetto <div>1807P</div>	Revisione <div>0</div>	Data <div>NOVEMBRE 2018</div>	Descrizione <div>EMISSIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA</div>
Nome file <div>1807P-COP_A4.DWG</div>			
Scala			
Commessa <div>09/2018</div>	Il Responsabile del Procedimento <div>DOTT. ING. FABIO ZENI</div>		Progettazione <div>  Via 1ª Traversa Spianà, 1 - 37138 Verona tel. 045 / 810 32 52 - fax 045 / 810 45 43 </div> <div>DOTT. ING. MIRCO SPARESOTTO</div>
CIG <div>Z13242A55C</div>			
CUP <div>G81B18000130003</div>			

	S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV. 00	DATA Novembre 2018	PAG. 1/5

VI.ABILITA' S.R.L.
PROVINCIA DI VICENZA

S.P. N.349 COSTO
ALLARGAMENTO TRATTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE
NEL COMUNE DI ROANA (VI)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA


PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO
VISURE CATASTALI

Intervento n.01 - PROGR. KM 70+500 - KM 70+670

Intervento n.02 - PROGR. KM 70+050 - KM 70+200

Intervento n.03 - PROGR. KM 69+500 - KM 69+750

Intervento n.04 - PROGR. KM 66+400 - KM 66+730

	S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV. 00	DATA Novembre 2018	PAG. 2/5

Intervento n.01

PROG. KM 70+500 - KM 70+670



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.20.57 Fine
Visura n.: T46625 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
Immobile	Foglio: 59 Particella: 47		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
			Portz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	59	47	-	PRATO 3	03 14		
Notifica			Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Albina nata a ROANA il 26/04/1929	FRGLBN29D66H361B*	(1) Proprieta' per 1/2
2	FRIGO Lidia nata a ROANA il 19/06/1938	FRGLDI38H59H361T*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/04/1990 protocollo n. 397563 in atti dal 18/12/2002 Registrazione: UR Sede: THIENE n: 83 del 08/10/1990 SUCC. (n. 9792.1/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.21.23 Fine
Visura n.: T46857 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 59 Particella: 48		

Immobile

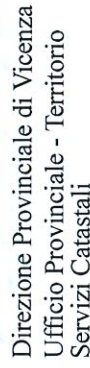
N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito	
							ha are ca				
1		59	48		-	PRATO 2	07	59		Dominicale Euro 3,14 L. 6.072	Agrario Euro 1,96 L. 3.795
Impianto meccanografico del 31/12/1973											
Notifica							Partita		5724		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Silvio nato a ROANA il 22/03/1891		(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1 Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Immobile

INTESTATO

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.22.53 Fine
Visura n.: T47722 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 59 Particella: A		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	59	A		-	COSTR NO AB	01	25				Impianto meccanografico del 31/12/1973
Notifica						Partita		226			
Annotazioni											pozzo

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI ROANA con sede in ROANA			00256400243*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.22.08 Fine
Visura n.: T47275 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 59 Particella: 410		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	59	410		-	PRATO 3	52 74		Dominicale Euro 17,70	Agrario Euro 10,90	FRAZIONAMENTO del 24/08/2017 protocollo n. V10086956 in atti dal 24/08/2017 presentato il 24/08/2017 (n. 86956.1/2017)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BALDIN Agnese nata a VENEZIA il 27/05/1952			BLDGNS52E67L736Z*	(1) Proprieta' per 3/12
2	BALDIN Anna nata a VENEZIA il 19/12/1991			BLDNNA91T59L736D*	(1) Proprieta' per 1/12
3	BALDIN Francesco nato a VENEZIA il 25/07/1949			BLDFNC49L25L736Y*	(1) Proprieta' per 3/12
4	BALDIN Mario nato a VENEZIA il 12/09/1948			BLDMRA48P12L736G*	(1) Proprieta' per 3/12
5	BALDIN Paolo nato a VENEZIA il 18/09/1985			BLDPLA85P18L736A*	(1) Proprieta' per 1/12
6	PERISSINOTO Gioia nata a VENEZIA il 12/03/1960			PRSGIO60C52L736R*	(1) Proprieta' per 1/12

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.22.29 Fine
Visura n.: T47479 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361) Provincia di VICENZA Foglio: 59 Particella: 32		
Catasto Terreni			

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	59	32		-	PRATO 3	19	64		Euro 6,59 L. 12.766	Euro 4,06 L. 7.856	FRAZIONAMENTO in atti dal 06/03/1986 (n. 4484)
Notifica		Partita									

INTESTATO


N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Basilio nato a ROANA il 05/04/1943		FRGBSL43D05H361R*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 07/03/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 30/03/2017 Repertorio n.: 76368 Rogante: MURARO GIUSEPPE Sede: ASIAGO				
Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 2359.1/2017)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

	S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV.	DATA	PAG.
		00	Novembre 2018	3/5

Intervento n.02

PROG. KM 70+050 - KM 70+200



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.26.34 Fine
Visura n.: T49706 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
Immobile	Foglio: 59 Particella: 31		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	59	31		-	PRATO 3	67 54		Dominicale Euro 22.67 L. 43.901
								Agrario Euro 13.95 L. 27.016
Impianto meccanografico del 31/12/1973								

Notifica

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Augusta nata a ROANA il 24/05/1944			FRGST44E64H361J*		
2	FRIGO Costantino nato a ROANA il 14/07/1940			FRGCTN40L14H361N*		(1) Proprieta' per 3/24
3	FRIGO Federico nato a ROANA il 19/03/1949			FRGRC49C19H361V*		(1) Proprieta' per 15/24
4	FRIGO Luigina nata a ROANA il 02/01/1939			FRGLGN39A42H361A*		(1) Proprieta' per 3/24
DATI DERIVANTI DA						
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 15/01/2003 protocollo n. 237412 in atti dal 04/08/2003 Registrazione: US Sede: THIENE Volume: 449 n. 17 del 14/07/2003						
SUCC. TRAVERSO TEODOLINDA (n. 9041.2/2003)						

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.26.52 Fine
Visura n.: T49856 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 59 Particella: 1		

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito	
1		59	1		-	PRATO 3	28	05		Dominicale Euro 9,42 L. 18.233	Agrario Euro 5,79 L. 11.220
Notifica						Partita		5768		Impianto meccanografico del 31/12/1973	

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Narciso nato a ROANA il 01/01/1927		FRGNCS27A01H361K*	(1) Proprieta per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 18/08/1979 Voltura in atti dal 06/03/1986 Repertorio n.: 34998 Rogante: MURARO Sede: THIENE Registrazione: UR Sede: THIENE Volume: 1 n: 2502 del 05/09/1979 (n. 973879		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.27.08 Fine

Visura n.: T50001 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 59 Particella: 209		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Potz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	59	209		-	PRATO 3	27 50		Dominicale Euro 9,23 L. 17.875
								Agrario Euro 5,68 L. 11.000
Impianto meccanografico del 31/12/1973								
Notifica				Partita	6070			

INTESTATO


N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Narciso nato a ROANA il 01/01/1927			FRGNCS27A01H361K*	(1) Proprieta' per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

	<p>S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA</p>	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV. 00	DATA Novembre 2018	PAG. 4/5

Intervento n.03

PROG. KM 69+500 - KM 69+750



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.28.29 Fine
Visura n.: T50730 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 53 Particella: 482		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	53	482		-	PRATO 3	17 37		Agrario Euro 3,59
								Dominicale Euro 5,83
								FRAZIONAMENTO del 12/11/2015 protocollo n. V10160809 in atti dal 12/11/2015 presentato il 12/11/2015 (n. 160809.1/2015)
Notifica				Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Silvia nata a ASIAGO il 31/12/1978		FRGSLV78T71A465G*	(1) Proprieta per l/i
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/06/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2017 Repertorio n.: 76671 Rogante: MURARO GIUSEPPE Sede: ASIAGO Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 4978.4/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.29.21 Fine
Visura n.: T51270 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 54 Particella: 236		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	54	236		-	PRATO 4	04 38		Dominicale Euro 1,13	Agrario Euro 0,90	FRAZIONAMENTO del 12/11/2015 protocollo n. V10160646 in atti dal 12/11/2015 presentato il 11/11/2015 (n. 160646.1/2015)
Notifica						Partita				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Gabriella nata a ROANA il 29/11/1945		FRGGRL45S69H361N*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/02/2016 Repertorio n.: 74767 Rogante: MURARO GIUSEPPE Sede: ASIAGO				
Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 869.4/2016)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.29.42 Fine
Visura n.: T51480 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 54 Particella: 100		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Potz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	54	100		-	PRATO 4	04 00		Dominicale Euro 1,03
								Agrario Euro 0,83
Notifica	V10022794/2005			Partita		Tabella di variazione del 28/01/1991 protocollo n. 258546 in atti dal 08/09/2003 (n. 2471.1/1991)		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Gabriella nata a ROANA il 29/11/1945		FRGGRL45S69H361N*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/01/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/02/2016 Repertorio n.: 74767 Rogante: MURARO GIUSEPPE Sede: ASIAGO				
Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 869 4/2016)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.30.06 Fine
Visura n.: T51693 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 54 Particella: 91		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito
1	54	91		-	PRATO 3	22 50		Dominicale Euro 7,55 L. 14.625
								Agrario Euro 4,65 L. 9.000
Notifica								

INTESTATO

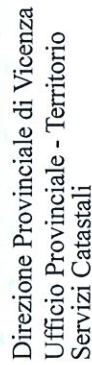
N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Pierantonio nato a ASIAGO il 16/10/1964			FRGPN	T64R16A465O*	
DATI DERIVANTI DA	SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 08/07/2003 Trascrizione in atti dal 28/07/2003 Repertorio n.: 1003 Rogante: TRIBUNALE Sede: BASSANO DEL GRAPPA					(1) Proprieta' per 1/1
	Registrazione: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (n. 6035.1/2003)					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Immobile

INTESTATO

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.30.26 Fine
Visura n.: T51895 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 54 Particella: 197		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	54	197		-	PRATO 3	66	86		Euro 22,44	Euro 13,81	Tabella di variazione del 24/09/2009 protocollo n. V10311903 in atti dal 24/09/2009 presentato il 24/09/2009 (n. 311903.1/2009)

Notifica	Partita									
Annotazioni	di immobile: fraz. valido ai soli fini art.18 l.47/85 e atto non conforme art.1 d.m.f. 701/94									

INTESTATO


N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	TRETTO Federico nato a THIENE il 01/10/1955		TRTFRC55R01L157P*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/03/2009 protocollo n. V10067908 in atti dal 17/03/2010 Registrazione: UU Sede: VICENZA Volume: 9990 n: 186 del 01/03/2010 SUCCESSIONE DI TRETTO GUIDO (n. 4108.1/2010)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

	S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV.	DATA	PAG.
		00	Novembre 2018	5/5

Intervento n.04

PROG. KM 66+400 - KM 66+730



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.33.15 Fine
Visura n.: T53535 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
Immobile	Foglio: 51 Particella: 217		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito	
						ha	are ca			Dominicale	Agrario
1	51	217		-	PRATO 3	21	87	Euro 7,34 L. 14.216	Euro 4,52 L. 8.748	Impianto meccanografico del 31/12/1973	
Notifica		Partita									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Claudio nato a ROANA il 13/01/1951	FRGCLD51A13H361T*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni
2	FRIGO Lorella nata a ASIAGO il 10/12/1965	FRGLLL65T50A465J*	(1) Proprieta' per 1/24
3	FRIGO Lucia nata a ASIAGO il 29/10/1975	FRGLCU75R69A465K*	(1) Proprieta' per 1/24
4	FRIGO Maria Rosa nata a ASIAGO il 25/10/1967	FRGMRS67R65A465E*	(1) Proprieta' per 1/24
5	FRIGO Roberto nato a ASIAGO il 27/07/1977	FRGRRT77L27A465I*	(1) Proprieta' per 1/24
6	FRIGO Santina nata a ROANA il 30/08/1941	FRGSTN41M70H361Q*	(1) Proprieta' per 8/24
7	FRIGO Santina nata a ROANA il 30/08/1941	FRGSTN41M70H361Q*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 12/03/1998 in atti dal 06/04/1999 Registrazione: UR Sede: THIENE Volume: 413 n. 61 del 04/09/1998 (n. 11783.1/1998)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.33.32 Fine
Visura n.: T53739 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 51 Particella: 218		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		Reddito
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	51	218		-	PRATO 2	15	58		Euro 6,44 L. 12.464	Euro 4,02 L. 7.790
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MAGNABOSCO Roberto nato a LONGARONE il 24/08/1933		MGNRRT33M24E672C*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 18/07/2001 Trascrizione in atti dal 09/05/2002 Repertorio n.: 893 Rogante: TRIBUNALE DI BASSANO DEL SED: BASSANO DEL GRAPPA Registrazione: Sede: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 3531/2002)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.33.49 Fine
Visura n.: T53923 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 51 Particella: 219		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz		Dominicale
1	51	219		-	SEMINATIVO 1	01 17		Euro 0,45	Euro 0,33
VOLTURA D'UFFICIO del 10/07/2003 protocollo n. V10204078 in atti dal 11/06/2008 REGOL. DV.AUT. TR.6372/2003 (n. 12923.1/2008)									

Notifica		Partita	
Riserve	1 Atti passaggi intermedi non esistenti		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FORTE Romeo nato a ROANA il 22/09/1937		FRTRMO37P22H361H*	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
TESTAMENTO OLOGRAFO del 12/12/2015 protocollo n. V10073126 Voltura in atti dal 01/07/2016 Repertorio n.: 14246 Rogante: NOTAIO SANTAMARIA Sede: PIOVENE				
ROCCHETTE Registrazione: UU Sede: VALDAGNO Volume: 9990 n: 605 del 16/06/2016 SUCC. FORTE CARLO (n. 9771.1/2016)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.34.06 Fine
Visura n.: T54097 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361) Provincia di VICENZA Foglio: 51 Particella: 220		
Catasto Terreni			

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz		
						ha	are ca			
1	51	220	-	-	PASCOLO	3	10	78	Dominicale Euro 1,11	Reddito Agrario Euro 0,84
Variazione del 21/05/2014 protocollo n. V10070039 in atti dal 21/05/2014 (n. 4998.1/2014)										
Notifica	effettuata con prot. n. V10125978/2015 del 27/08/15									
Annotazioni	di studio: variazione di qualità su dichiarazione di parte									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Valentina nata a VERONA il 27/03/1959	FRGVNT59C67L781J*	(1) Proprieta' per 1/2
2	LANDO Romeo nato a ASIAGO il 21/10/1968	LNDRMO68R21A465E*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/01/2010 protocollo n. V10017995 in atti dal 24/01/2011 Registrazione: UU Sede: THIENE Volume: 9990 n. 15 del 14/01/2011 SUCCESSIONE DI FRIGO BRUNA (n. 930.1/2011)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.34.25 Fine
Visura n.: T54270 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361) Provincia di VICENZA Foglio: 51 Particella: 221		
Catasto Terreni			

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	51	221		-	PRATO 1	10	41		Euro 5,38 L. 10.410	Euro 2,96 L. 5.726	Impianto meccanografico del 31/12/1973
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	LANDO Romeo nato a ASIAGO il 21/10/1968	LNDROMO68R21A465E*	(1) Proprieta' per l/1
DATI DERIVANTI DA			
DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 18/01/2010 protocollo n. V10017995 in atti dal 24/01/2011 Registrazione: UU Sede: THIENE Volume: 9990 n. 15 del 14/01/2011 SUCCESSIONE DI FRIGO BRUNA (n. 930.4/2011)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.34.44 Fine
Visura n.: T54480 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 51 Particella: 222		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz		Reddito	
1	51	222		-	PRATO 1	20	13		Dominicale Euro 10.40 L. 20.130	Agrario Euro 5.72 L. 11.072	Impianto meccanografico del 31/12/1973
Notifica						Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DAL LAGO Emanuela	nata a	BRESSANVIDO il 13/05/1949	DLLMNL49E33B161H*	(1) Proprieta' per 10/120
2	ROSSI Giovanna	nata in	UNGHERIA il 15/07/1871	RSSGNN71L55Z134Y	(8) Usufrutto per 30/120
3	SPILLER Domenica	nata a	ROANA il 26/09/1897	SPLDNC97P66H361Y	(8) Usufrutto per 30/120
4	VALENTE Antonio	nato a	ROANA il 24/04/1942	VLNNTN42D24H361A*	(1) Proprieta' per 5/120
5	VALENTE Dario	nato a	ASIAGO il 24/10/1944	VLNDRA44R24A4651*	(1) Proprieta' per 10/120
6	VALENTE Domenico	nato a	ROANA il 29/09/1891	VLNDNC91P29H361E	(8) Usufrutto per 30/120
7	VALENTE Elisa	nata in	SLOVENIA il 23/02/1937	VLNLRM37B63Z150A	(1) Proprieta' per 5/120
8	VALENTE Giovanna	nata a	ROANA il 17/12/1933	VLNGNN33T57H361Q*	(1) Proprieta' per 5/120
9	VALENTE Giovanni	nato a	ROANA il 04/11/1885	VLNGNN85S04H361P	(8) Usufrutto per 30/120
10	VALENTE Giovanni	Angelo nato a	ROANA il 10/08/1893	VLNGNN93M10H361O	(1) Proprieta' per 20/120
11	VALENTE Maria	Fu Cristiano nata a	ROANA il 16/11/1894	VLNMF94S56H361P	(1) Proprieta' per 20/120
12	VALENTE Pierina	nata a	ROANA il 14/09/1926	VLNPRN26P54H361V*	(1) Proprieta' per 5/120
13	VALENTE Pietro	Antonio nato a	ROANA il 23/10/1900	VLNPRN00R23H361L	(1) Proprieta' per 20/120
14	VALENTE Roma	O Anna Sofia nata a	ROANA il 22/02/1905	VLNRNN05B62H361Y	(1) Proprieta' per 20/120
DATI DERIVANTI DA					
RETTIFICA DI INTESAZIONE ALL'ATTUALITA' del 16/04/2003 protocollo n. V10061060 Voltura in atti dal 27/02/2007 Repertorio n.: 97904 Rogante: MURARO Sede: ASIAGO					
Registrazione: Sede: TRASCRIZIONE N. 4108/2003 DIVISIONE (n. 2882.1/2007)					

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.35.03 Fine
Visura n.: T54663 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
Immobile	Foglio: 51 Particella: 106		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	51	106		AA	PRATO 1	1 00 42		Dominicale Euro 51,86	Agrario Euro 28,52
				AB	PASCOLO 3	83 35		Euro 8,61	Euro 6,46
Tabella di variazione del 12/12/2007 protocollo n. V10492187 in atti dal 12/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 70384.1/2007)									
Notifica				Partita					
Annotazioni	variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita' dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Ennio nato a ASIAGO il 27/12/1954	FRGNNE54T27A465E*	(1) Proprieta' per 1/2
2	FRIGO Giampaolo nato a ROANA il 21/11/1938	FRGGPL38S21H361K*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/1994 protocollo n. V10098839 Voltura in atti dal 23/04/2004 Repertorio n.: 101379 Rogante: TODESCAN Sede: BASSANO DEL GRAPPA Registrazione: UR Sede: BASSANO DEL GRAPPA n. 429 del 11/03/1994 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 10160.1/1994)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.38.30 Fine
Visura n.: T56683 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
	Foglio: 50 Particella: 427		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	50	427		-	PRATO 1	29 67		Dominicale Euro 15,32 L. 29,670	Agrario Euro 8,43 L. 16,319
Notifica									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Ennio nato a ASIAGO il 27/12/1954		FRGNNE54T27A465E*	(1) Proprieta' per 1/2
2	FRIGO Giampaolo nato a ROANA il 21/11/1938		FRGGPL38S21H361K*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/1994 protocollo n. V10098839 Voltura in atti dal 23/04/2004 Repertorio n.: 101379 Rogante: TODESCAN Sede: BASSANO DEL				
GRAPPA Registrazione: UR Sede: BASSANO DEL GRAPPA n. 429 del 11/03/1994 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 10160.1/1994)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.38.49 Fine
Visura n.: T56866 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361) Provincia di VICENZA		
Catasto Terreni	Foglio: 50 Particella: 447		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	50	447		-	AREA RURALE	00 60		Dominicale Agrario	VARIAZIONE IDENTIFICATIVI PER ALLINEAMENTO MAPPE del 01/06/1974 protocollo n. V10046818 in atti dal 04/03/2005 (n. 447.1/1974)
Notifica					Partita				

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Ennio nato a ASIAGO il 27/12/1954		FRGNNE54T27A465E*	(1) Proprieta' per 1/2
2	FRIGO Giampaolo nato a ROANA il 21/11/1938		FRGGPL38S21H361K*	(1) Proprieta' per 1/2
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/1994 protocollo n. V10098839 Voltura in atti dal 23/04/2004 Repertorio n.: 101379 Rogante: TODESCAN Sede: BASSANO DEL GRAPPA Registrazione: UR Sede: BASSANO DEL GRAPPA n: 429 del 11/03/1994 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 10160.1/1994)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Vicenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/11/2018

Data: 09/11/2018 - Ora: 09.39.14 Fine
Visura n.: T57089 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ROANA (Codice: H361)		
Catasto Terreni	Provincia di VICENZA		
Immobile	Foglio: 50 Particella: 425		

Immobile

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
		Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz	Reddito			
1		50	425		-	PRATO 4	01	72		Dominicale Euro 0,44	Agrario Euro 0,36	Tabella di variazione del 28/01/1991 protocollo n. 257819 in atti dal 05/09/2003 (n. 2455.1/1991)	
Notifica		VI0022753/2005											
		Partita											

INTESTATI


N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FRIGO Ennio nato a ASIAGO il 27/12/1954		FRGNNE54T27A465E*	(1) Proprieta` per 1/2
2	FRIGO Giampaolo nato a ROANA il 21/11/1938		FRGGPL38S21H361K *	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 02/03/1994 protocollo n. V10098839 Voltura in atti dal 23/04/2004 Repertorio n.: 101379 Rogante: TODESCAN Sede: BASSANO DEL GRAPPA Registrazione: UR Sede: BASSANO DEL GRAPPA n: 429 del 11/03/1994 ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA (n. 10160.1/1994)				

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

	S.P. N.349 COSTO ALLARGAMENTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE NEL COMUNE DI ROANA (VI) PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	PROG.	DOC.	PR./ED.
		1807P	1807P-080200-0A.docx	SM/GA
	PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO	REV.	DATA	PAG.
		00	Novembre 2018	6/6

VI.ABILITA' S.R.L.
PROVINCIA DI VICENZA

S.P. N.349 COSTO
ALLARGAMENTO TRATTI TRA TRESCHÉ CONCA E CANOVE
NEL COMUNE DI ROANA (VI)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA

PIANO PARTICELLARE ESPROPRIO
INDENNITA' DI ESPROPRIO

Intervento n.01 - PROGR. KM 70+500 - KM 70+670

Intervento n.02 - PROGR. KM 70+050 - KM 70+200

Intervento n.03 - PROGR. KM 69+500 - KM 69+750

Intervento n.04 - PROGR. KM 66+400 - KM 66+730

N.	ELENCO DITTE CATASTALI	DATI CATASTALI										AREE DA ESPROPRIARE			AREE AGRICOLE				AREE EDIFICABILI		FABBRICATI		NOTE	
		Foglio	Mappali	Qualità	C I S e	Superficie			Reddito		Superficie di Esproprio (Se)	Superficie di Servizi (Ss)	Superficie di Occupazione Temporanea (Sot)	Valore Agricolo (Va)	Valore Agricolo Esproprio [VA = Va x Se]	Valore Agricolo Servizi [VA = Va x Ss]	Valore Agricolo Occup. Temp. [VA = Va x Sot]	Valore Venale (Vv)	Valore Area Edificabile (VE = Vv x S)	Valore Venale (Vv)	Valore Fabbricato (VF = Vv x S)			
						Ettari [ha]	Are [a]	Cent. [ca]	Dominicale	Agrario														
																						[€]		[€]
	INTERVENTO N.01																							
1	FRIGO ALBINA nata a Roana il 26/04/1929 FRIGO LIDIA nata a Roana il 19/06/1938	59	47	Prato	3	03	14	1,05	0,65	140,00	90,00	5,160	722,40	0,00	464,40	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
2	FRIGO SILVIO nato a Roana il 22/03/1891	59	48	Prato	2	07	59	3,14	1,96	240,00	160,00	5,160	1.238,40	0,00	825,60	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
3	LE LAITE S.R.L. sede a Asiago	59	411	Prato	3	52	74	17,70	10,90	30,00	70,00	5,160	154,80	0,00	361,20	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
4	COMUNE DI ROANA sede a Roana	59	A	COSTR NO AB		01	25			20,00	30,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
5	BALDIN AGNESE nata a Venezia il 27/05/1952 BALDIN ANNA nata a Venezia il 19/12/1991 BALDIN FRANCESCO nato a Venezia il 25/07/1949 BALDIN MARIO nato a Venezia il 12/09/1948 BALDIN PAOLO nato a Venezia il 18/09/1985 PERISSINOTTO GIOIA nata a Venezia il 12/03/1960	59	410	Prato	3	52	74	17,70	10,90	50,00	110,00	5,160	258,00	0,00	567,60	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
6	FRIGO BASILIO nato a Roana il 05/04/1943	59	32	Prato	3	19	64	6,59	4,06	410,00	370,00	5,160	2.115,60	0,00	1.909,20	0,00	0,00	0,00	0,00					0,00
TOTALE INTERVENTO N.01												890,00	0,00	4.469,20	0,00	4.128,00	0,00	0,00	0,00					0,00

N.	ELENCO DITTE CATASTALI	DATI CATASTALI										AREE DA ESPROPRIARE			AREE AGRICOLE				AREE EDIFICABILI		FABBRICATI		NOTE	
		Foglio	Mappali	Qualità	C	Superficie			Reddito		Superficie di Esproprio (Se)	Superficie di Servizi (Ss)	Superficie di Occupazione Temporanea (Sot)	Valore Agricolo (Va)	Valore Agricolo Esproprio (VA = Va x Se)	Valore Agricolo Servizi (VA = Va x Ss)	Valore Agricolo Occup. Temp. (VA = Va x Sot)	Valore Venale (Vv)	Valore Area Edificabile (VE = Vv x S)	Valore Venale (Vv)	Valore Fabbricato (VF = Vv x S)			
						Etteri [ha]	Are [a]	Cent. [ca]	Dominicale [€]	Agrario [€]														
INTERVENTO N.04																								
1	FRIGO CLAUDIO nato a Roana il 13/01/1951 FRIGO LORELLA nata a Roana il 10/12/1985 FRIGO LUCIA nata a Roana il 29/10/1975 FRIGO MARIA ROSA nata a Roana il 25/10/1987 FRIGO ROBERTO nato a Roana il 27/07/1977 FRIGO SANTINA nata a Roana il 30/08/1941	51	217	Prato	3	21	87		7,34	4,52	40,00		100,00	5,160	206,40	0,00	516,00		0,00			0,00		
2	MANGIABOSCO ROBERTO nato a Longarone il 24/08/1933	51	218	Prato	2	15	58		6,44	4,02	40,00		60,00	5,160	206,40	0,00	309,60		0,00			0,00		
3	FORTE ROMEO nato a Roana il 22/09/1937	51	219	Seminativo	1	01	17		0,45	0,33	130,00		0,00	4,890	609,70	0,00	0,00		0,00			0,00		
4	FRIGO VALENTINA nata a Verona il 27/03/1959 LANDO ROMEO nato a Asiago il 21/10/1968	51	220	Pascolo	3	10	78		1,11	0,84	20,00		60,00	2,110	42,20	0,00	126,60		0,00			0,00		
5	LANDO ROMEO nato a Asiago il 21/10/1968	51	221	Prato	1	10	41		5,36	2,96	30,00		60,00	5,160	154,80	0,00	309,60		0,00			0,00		
6	DAL LAGO EMANUELA nata a Bressanvido il 13/05/1949 ROSSI GIOVANNA nata in Ungheria il 15/07/1871 SPILLER DOMENICA nata a Roana il 26/09/1897 VALENTE ANTONIO nato a Roana il 24/04/1942 VALENTE DARIO nato a Asiago il 24/10/1944 VALENTE DOMENICO nato a Roana il 29/09/1891 VALENTE ELISA IRMA nata in Slovenia il 23/02/1937 VALENTE GIOVANNA nata a Roana il 17/12/1933 VALENTE GIOVANNI nato a Roana il 04/11/1885 VALENTE GIOVANNI ANGELO nato a Roana il 10/08/1893 VALENTE MARIA FU CRISTIANO nata a Roana il 16/11/1894 VALENTE PIERINA nata a Roana il 14/09/1926																							

N.	ELENCO DITTE CATASTALI	DATI CATASTALI										AREE DA ESPROPRIARE			AREE AGRICOLE			AREE EDIFICABILI		FABBRICATI		NOTE
		Foglio	Mappali	Qualità	C l a s s e	Superficie			Reddito		Superficie di Esproprio (Se)	Superficie di Servizi (Ss)	Superficie di Occupazione Temporanea (Sot)	Valore Agricolo (Va)	Valore Agricolo Esproprio [VA = Va x Se]	Valore Agricolo Servizi [VA = Va x Ss]	Valore Agricolo Occup. Temp. [VA = Va x Sot]	Valore Venale (Vv)	Valore Area Edificabile (VE = Vv x S)	Valore Venale (Vv)	Valore Fabbricato (VF = Vv x S)	
						Etti [ha]	Are [a]	Cent. [ca]	[€]	[€]												
INTERVENTO N.04																						
VALENTE PIETRO ANTONIO nato a Roana il 23/10/1900 VALENTE ROMA O ANNA SOFIA nata a Roana il 22/02/1905																						
7	FRIGO ENNIO nato a Asiago il 27/12/1954 FRIGO GIAMPAOLO nato a Roana il 21/11/1938																					
51	222	Prato	1		20	13		10,40	5,72		110,00		80,00		5,160	567,60	0,00	412,80				0,00
51	106	Prato	1	01	00	42		51,86	28,52		530,00		360,00		5,160	2,734,80	0,00	1,857,60				0,00
51	106	Pascolo	3		83	35		8,61	6,46		530,00		360,00		2,110	1,118,30	0,00	759,60				0,00
50	427	Prato	1		29	67		15,32	5,43		100,00		130,00		5,160	516,00	0,00	670,80				0,00
50	447	Area rurale			00	60					30,00		30,00		10,000	300,00	0,00	300,00				0,00
50	425	Prato	4		01	72		0,44	0,36		30,00		70,00		5,160	154,80	0,00	361,20				0,00
TOTALE INTERVENTO N.04											1,590,00	0,00	1,030,00			5,391,50	0,00	4,362,00				0,00

N.	ELENCO DITTE CATASTALI	DATI CATASTALI										AREE DA ESPROPRIARE				AREE AGRICOLE				AREE EDIFICABILI				FABBRICATI		NOTE
		Foglio	Mappali		Qualità	C a s e	Superficie			Reddito		Superficie di Esproprio (Se)	Superficie di Servizi (Ss)	Superficie di Occupazione Temporanea (Sc)	Valore Agricolo (Va)	Valore Agricolo Esproprio (VA = Va x Se)	Valore Agricolo Servizi (VA = Va x Ss)	Valore Agricolo Occup. Temp. (VA = Va x Sc)	Valore Venale (Vv)	Valore Area Edificabile (VE = Vv x S)	Valore Venale (Vv)	Valore Fabbricato (VF = Vv x S)				
							Etteri [ha]	Are [a]	Cent. [ca]	Dominicale [€]	Agrario [€]															

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO							
N.	INDENNITA'		MODALITA' DI VALUTAZIONE			PARZIALE (€)	TOTALE (€)
1	INDENNITA' DI ESPROPRIO						
a	Indennità di base	a1) Aree agricole (art.40, comma 1 del T.U.) stima desunta dai dati dell'Agenzia del Territorio - Valore Agricolo (Va)	a1) Indennità di base Aree Agricole a1 = 2 x VA = 2 x (Va x Superficie Agricola) Valore Agricolo (Va)	2,00	19.633,10	39.266,20	
		a2) Terreni edificabili (art.37 del T.U.) valutazione con indicazioni della manovra finanziaria del 2008 e della Legge n°244/2007	a2) Indennità di base Terreni Edificabili a2 = Vv x Superficie edificabile di esproprio Valore venale (Vv)		0,00	0,00	
		a3) Fabbricati (art.38 del T.U.) stima desunta dai dati dell'Agenzia del Territorio - Mercato immobiliare	a3) Indennità di base Fabbricati a3 = Vv x Superficie fabbricato Valore venale (Vv)		0,00	0,00	
			Indennità di base lb = (a1+a2+a3)			39.266,20	
b	Indennità aggiuntiva per proprietari coltivatori diretti	(art.40, comma 4 del T.U.)	b) = 3/4 x (VA)	0,75	19.633,10	14.724,83	
c	Indennità aggiuntiva per coloni affittuari	(art.42 del T.U.)	c) = 1/4 x (VA)	0,25	19.633,10	4.908,28	
d	Indennità aggiuntive per cessione volontaria	(art.37, comma 2 e art.45, comma 2a, del T.U.) L. n°244/07	d) = 10% x (a2)	10%	0,00	0,00	
e	Indennità per occupazione d'urgenza	(art.22 bis del T.U.) in base al tempo di occupazione (T)	e) = 1/12 x T x (lb) T = 0 anni	0,0833 0,00	39.266,20	0,00	
f	Indennità per danni diretti e indiretti		f) = (5% x lb) o stimata	5%	39.266,20	1.963,31	
g	Deprezzamenti	(art.33 del T.U.)	g) = (5% x lb) o stimata	5%	39.266,20	1.963,31	
h	Possibili servitù e/o convenzioni onerose		h) = (5% x lb) o stimata	5%	39.266,20	1.963,31	
i	Possibili acquisizioni di fondi residui o reliquati		i) = stimata			8.000,00	
			Indennità aggiuntive la = (b+c+d+e+f+g+h+i)			33.523,03	
TOTALE 1. INDENNITA' DI ESPROPRIO (lb+la)						72.789,23	
2	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA ALL'ESPROPRIO						
a	Indennità per occupazione temporanea	(art.49/50 del T.U.) in base al tempo di occupazione (T)	a) = 1/12 x T x VA (area occupazione temporanea) T = 1 anni	0,0833 1,00	18.284,400	1.523,70	
TOTALE 2. INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA						1.523,70	
TOTALE INDENNITA' DI ESPROPRIO (1+2)						74.312,93	
3	INTERESSI						
a	Attualizzazione indennità di esproprio	tasso del 5% annuo in base al tempo di occupazione (T)	a) = 5% x T x IE (Totale Indennità di esproprio 1+2) T = 1 anni	0,00% 1,00	74.312,930	0,00	
4	SPESE						
a	Pubblicazioni varie e arrotondamento		a) stimata			487,07	
b	Frazionamenti, pratiche catastali, registrazioni trascrizioni decreti, notifiche, atti notarili, ecc..		b) stimata = 800,00 € per n° proprietà n° = 19	19	800,00	15.200,00	
TOTALE INTERESSI E SPESE (3+4)						15.687,07	
TOTALE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (1+2+3+4)						90.000,00	